

HONORAIRES DE GESTION LOCATIVE / VENTE

❖ Location de locaux d'habitation ou mixtes (soumis à la loi du 6 juillet 1989)	HONORAIRES TTC	A LA CHARGE
Visite, constitution du dossier locataire, rédaction du bail. Bien en gestion locative	9.00€ par mètre carré 9.00€ par mètre carré	Bailleur Locataire
Visite, constitution du dossier locataire, rédaction du bail. Bien hors gestion locative	10.00€ par mètre carré 10.00€ par mètre carré	Bailleur Locataire
Etat des lieux location meublée / non meublé	3.00€ par mètre carré 3.00€ par mètre carré	Bailleur Locataire
❖ Honoraires de gestion courante	HONORAIRES TTC	A LA CHARGE
Honoraires de gestion courante	7.20% TTC des encaissements	Bailleur
❖ Constitution de dossiers	HONORAIRES TTC	A LA CHARGE
Constitution de dossier contentieux	80.00€	Bailleur
Constitution de dossier sinistre assurance	80.00€	Bailleur
❖ Représentation à une AG	HONORAIRES TTC	A LA CHARGE
Représentation à l'Assemblée Générale	160.00€	Bailleur
❖ Gestion technique	HONORAIRES TTC	A LA CHARGE
Suivi de gros travaux dépassant le cadre de l'entretien courant	A la vacation horaire	Bailleur
Clôture de mandat	60.00 €	Bailleur
❖ Vacation horaire	HONORAIRES TTC	A LA CHARGE
Vacation horaire	80.00€	Bailleur
❖ Vente appartement, maison, terrain, bureau, commerce	HONORAIRES TTC	A LA CHARGE
Ventes jusqu'à 10 000 €	5 000 €	Vendeur
De 10 000 € à 500 000 €	5 % du prix de vente	Vendeur
De 500 000 € à 900 000 €	4 % du prix de vente	Vendeur
Au-delà de 900 000 €	3 % du prix de vente	Vendeur

TVA au taux en vigueur de 20% incluse

PROVENCE CONSEIL IMMOBILIER – AIX EN PROVENCE – www.provence-conseil-immobilier.com
04 88 29 42 63 – p.c.i@free.fr
Honoraires au 01/01/2023